INTRODUCTION

Souplesse, mobilité, adaptation: tels sont les critères incontournables et piliers d'une époque où la communication et les échanges sont la clé du succès. Ainsi, que ce soit pour les études ou le travail, il faut souvent plier bagages et emménager quelque part... Le lointain est de plus en plus proche, mais il n'est pas toujours facile de débarquer seul dans une ville inconnue: les soirées en tête à tête avec le téléviseur, la pizza mal réchauffée dans le micro-ondes, le supermarché qui ferme cinq minutes avant l'arrivée du bus... S'installer ailleurs, et même à proximité de chez soi, relève à la fois du parcours du combattant et de l'île de Robinson.

La solution naturelle, c'est la colocation: partager un lieu de vie à plusieurs résout la plupart des soucis du quotidien et évite les instants pesants de solitude. Mais il faut savoir s'y prendre pour construire un mode de vie communautaire qui respecte l'intimité et les aspirations de chacun.

Ce mode de vie a été popularisé en France par la série américaine culte Friends. Depuis des dizaines d'années, il est déjà présent dans les pays anglo-saxons où les étudiants («roommates»¹ ou «flatmates») furent les premiers à s'installer à plusieurs, mais aussi en tant qu'institution en Allemagne avec les WG («wohngemeinschaft»²). Il fait de plus en plus d'adeptes en France

-
1. Roommate ou flatmate: colocataire, à l'origine un étudiant compagnon de chambre aux États-Unis et en Angleterre, il est devenu synonyme de toute personne vivant en colocation.
 2. Wohngemeinschaft: WG est l'abréviation allemande équivalente à «coloc» qui, à l'origine, pour Richard Sennet (1974), désignait une ouverture vers les autres; il représente maintenant une communauté de personnes vivant sous le même toit.
-

parmi les étudiants, les salariés, et même les plus âgés qui choisissent de rompre avec la solitude en goûtant à la colocation. Forte d'expériences personnelles de plusieurs années, l'équipe de Colocation.fr édite ce guide unique pour assister ceux qui souhaitent vivre, ou vivent déjà, en colocation. Avocats, psychologues, experts... ont rassemblé dans ces pages toutes les informations pratiques et administratives nécessaires aux colocataires. L'harmonie au sein d'une communauté demande quelques efforts et du savoir-faire mais, une fois acquise, il n'y a que des avantages à en tirer. S'installer en colocation, c'est choisir un mode de vie dédié à l'amitié mais aussi profiter d'économies tant dans le coût de son loyer que pour le gaz, l'eau, l'électricité, l'Internet, le téléphone et même les produits de la vie quotidienne. Ce guide se veut pratique, complet et efficace. La recette de l'ouvrage est simple: nous avons mis dans le chaudron plusieurs centaines de témoignages, versé abondamment les analyses de professionnels, fait chauffer la matière grise et remué avec cinq années d'expérience...

C'est un allié précieux pour ceux qui font leurs premiers pas dans la colocation, pour les propriétaires qui louent pour la première fois à des colocataires, mais c'est aussi un memento indispensable pour tous ceux qui partagent un logement de longue date.

Vivre en colocation reste un choix de vie, à la fois moderne et naturel. Les milliers d'annonces et témoignages épluchés montrent que plus de 95 % de ceux qui ont choisi la colocation sont satisfaits. Finalement, les appréhensions du néophyte trouvent toujours réponse dans le bon sens et le dialogue.

L'une des stances du bouddhisme ancien dit: «Le sage se construit un îlot que les flots ne peuvent submerger...».

Et pourquoi pas en colocation?

Frédéric de Bourguet
Président et fondateur de Colocation.fr